



Baugenossenschaft  
für schönes Wohnen

Besichtigungskontakt  
Vermietung  
+41 71 277 30 73

## 1 ½ - Zimmerwohnung ideal für Studenten und Singles

Zwyszigstrasse 20, 9000 St.Gallen

### Facts

|  |                                  |                                     |
|--|----------------------------------|-------------------------------------|
| OBJEKTNUMMER<br>20503                            | VERMIETBAR/FREI AB<br>01/12/2023 | MIETZINS NETTO<br>CHF 585.-         |
| HEIZ- UND NEBENKOSTEN<br>CHF 65.-                | MIETZINS BRUTTO<br>CHF 650.-     | ANZAHL ZIMMER<br>1 ½                |
| FLÄCHE<br>33m <sup>2</sup>                       | WOHNGESCHOSS<br>6.               | ANZAHL WOHNGESCHOSSE<br>10          |
| PFLICHTANTEILKAPTIAL<br>UNVERZINST<br>CHF 1800.- | ERSTELLUNGSJAHR<br>1970          | LETZTE RENOVATION<br>2018           |
| GESCHIRRSPÜLER<br>Nein                           | WOHNUNG MIT LIFT<br>Ja           | ROLLSTUHLGÄNGIGE<br>WOHNUNG<br>Nein |



Baugenossenschaft  
für schönes Wohnen

**Besichtigungskontakt**  
**Vermietung**  
+41 71 277 30 73

## Wohnungsbeschreibung

### Ausstattung

Das Wohn- und Schlafzimmer ist mit Parkettböden belegt. Die Dusche hat einen keramischen Bodenbelag. Der Korridor ist mit einem zweiteiligen Einbauschränk versehen.

### Küche

Die Küche ist ausgerüstet mit Kochherd, Backofen, Kühlschrank, Chromstahldeckung und Fronten aus Kunstharz mit 2 Oberschränken.

### Technik

Das Hochhaus besitzt einen Personen- und einen Warenlift. Die Kellerabteile sowie Waschküche und Trockenraum befinden sich im UG.

### Bodenbeläge

Parkett

