



Baugenossenschaft  
für schönes Wohnen

Besichtigungskontakt  
Vermietung  
+41 79 630 33 65

# Rollstuhlgängige, sehr grosszügige 3 ½ - Zimmerwohnung

Zwyszigstrasse 39

## Facts

OBJEKTNUMMER 39202	VERMIETBAR/FREI AB 01/12/2019	MIETZINS INKL NEBENKOSTEN Fr. 1510.-
HEIZUNG UND WARMWASSER AKONTO Fr. 215.-	BRUTOMIETZINS Fr. 1725.-	ANZAHL ZIMMER 3 ½
FLÄCHE 126m <sup>2</sup>	WOHNGESCHOSS 3.	ANZAHL WOHNGESCHOSSE 3
PFLICHTANTEILKAPTIAL UNVERZINST Fr. CHF 2800.-	ERSTELLUNGSJAHR 1980	LETZTE RENOVATION 2019
GESCHIRRSPÜLER Nein	WOHNUNG MIT LIFT Nein	ROLLSTUHLGÄNGIGE WOHNUNG Ja



Baugenossenschaft  
für schönes Wohnen

**Besichtigungskontakt**  
**Vermietung**  
+41 79 630 33 65

## Wohnungsbeschreibung

### Ausstattung

Diese behindertengerechte Wohnung ist voll rollstuhlgängig gebaut. Schwellen gibt es nicht, dafür aber breite Türen zu allen Ein- und Ausgängen. Die sehr grosszügig bemessenen Räume zeichnen diese Wohnung aus. Alle Räume sind mit dem Rollstuhl befahrbar. Die Rollläden und Storen sind mittels Fernbedienung elektrisch steuerbar. Die Wohnungen sind mit einem speziell rollstuhl-geeigneten Parkettboden ausgerüstet.

### Küche

Die Küche ist gegen das Esszimmer offen ausgelegt und mit modernen Küchengeräten bestückt.

### Technik

In jeder Wohnung befindet sich ein belüfteter Abstellraum. Die Wohnung ist mit einem Notfenster ausgerüstet. Das Hochhaus besitzt einen Personenlift. Jeder Wohnung steht im Keller ein grosses abschliessbares Abteil zur Verfügung. Das Treppenhaus ist mit einem Abwurfschacht für den Kehricht ausgerüstet. Waschküche und Trockenräume, Tumbler und Secomat sowie Rollstuhl- und Veloräume befinden sich im Erdgeschoss.

### Bodenbeläge

Parkett

