Baugenossenschaft für schönes Wohnen

Besichtigungskontakt
Vermietung
+41 71 277 30 73

Seniorengerechte Wohnungen in angenehmer und ruhiger Umgebung

Zwyssigstrasse 20

Facts

OBJEKTNUMMER
20901

VERMIETBAR/FREI AB
01/05/2026

MIETZINS NETTO
CHF 780.-

HEIZ- UND NEBENKOSTEN
CHF 170.-

MIETZINS BRUTTO
CHF 930.-

ANZAHL ZIMMER
2 ½

FLÄCHE
50m2

WOHNGESCHOSS
10.

ANZAHL WOHNGESCHOSSE
10

PFLICHTANTEILKAPTIAL UNVERZINST
CHF 2200.-

ERSTELLUNGSJAHR
1972

LETZTE RENOVATION
2026

GESCHIRRSPÜLER
Nein

WOHNUNG MIT LIFT
Ja

ROLLSTUHLGÄNGIGE WOHNUNG
Nein

Besichtigungskontakt
Vermietung
+41 71 277 30 73

Wohnungsbeschrieb

Ausstattung

Die Wohnung ist ausgestattet mit separatem Wohn- und Schlafzimmer, einem Korridor mit dreiteiligem Einbauschrank. Die Bodenbeläge bestehen aus Parkett in Eingang-, Wohn- und Schlafbereich, Nasszelle mit keramischen Platten und in der Küche einen pflegeleichten PVC.

Küche

Die Küche wurde 2026 erneuert. Es sind ein Backofen, Glaskeramikherd, Dampfabzug sowie ein Kühlschrank vorhanden. Die Arbeitsfläche ist mit einem Granit versehen. Der Balkon befindet sich direkt bei der Küche.

Technik

Das Hochhaus besitzt einen Personen- und einen Warenlift. Die Kellerabteile sowie Waschküche und Trockenraum befinden sich im UG.

Bodenbeläge

In unserer Liegenschaft bieten wir **seniorengerechte Wohnungen** in angenehmer und ruhiger Umgebung an. Ideal für Menschen, die selbständig wohnen möchten und gleichzeitig die Sicherheit und Nähe zu unterstützenden Angeboten schätzen.

Ein besonderes Plus:

Sie haben die Möglichkeit, ein **Essensabonnement für CHF 250.– pro Monat** zu nutzen. So geniessen Sie regelmässig frisch zubereitete Mahlzeiten in angenehmer Gesellschaft bei uns im Sömmerli-Treff, unkompliziert und planbar.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Selbständiges Wohnen im Alter
- Gemeinschaft und soziale Kontakte

Besichtigungskontakt
Vermietung
+41 71 277 30 73

- Optionale Teilnahme am Mittagstisch (Abo CHF 250.– / Monat)
- Filmabende, Spielnachmittage und Buchclub stehen aktuell im Angebot

Besichtigungskontakt
Vermietung
+41 71 277 30 73

2½-Zimmerwohnung (Typ A) 50.1 m²
inkl. Balkon 2.9 m²

Standorte:
Zwyssigstrasse 16 + 20

