



Baugenossenschaft
für schönes Wohnen

Besichtigungskontakt
Vermietung
+41 79 630 33 65

2 ½ - Zimmerwohnung ideal für Senioren, Studenten oder Singles

Zwyszigstrasse 20

Facts

OBJEKTNUMMER 20301	VERMIETBAR/FREI AB 01/04/2023	MIETZINS INKL NEBENKOSTEN Fr. 805.-
HEIZUNG UND WARMWASSER AKONTO Fr. 100.-	BRUTOMIETZINS Fr. 905.-	ANZAHL ZIMMER 2 ½
FLÄCHE 50m ²	WOHNGESCHOSS 3.	ANZAHL WOHNGESCHOSSE 10
PFLICHTANTEILKAPTIAL UNVERZINST Fr. Fr. 2200.-	ERSTELLUNGSJAHR 1972	LETZTE RENOVATION 2023
GESCHIRRSPÜLER Nein	WOHNUNG MIT LIFT Ja	ROLLSTUHLGÄNGIGE WOHNUNG Nein



Baugenossenschaft
für schönes Wohnen

Besichtigungskontakt
Vermietung
+41 79 630 33 65

Wohnungsbeschreibung

Ausstattung

Die Wohnung wurde nach langjähriger Mieterschaft neu renoviert.

Das beinhaltet:

- . neue Küche
- . neue Bodenbeläge
- . Einbauschränk
- . ganze Wohnung neu gestrichen

Die Dusche/WC ist 2012 total erneuert worden.

Bodenbeläge:

- . Wohn- und Schlafzimmer, Korridor: Parkett
- . Küche: PVC
- . DU/WC: keramische Platten

Sie zeichnen dazu Anteilscheine im Wert von CHF 2'200.-. Dagegen ist kein Mietzinsdepot erforderlich.

Küche

Die Küche ist in einem separaten Raum mit Balkon untergebracht, ausgerüstet mit Granitabdeckung, Fronten aus Kunstharz und einer Metallrückwand mit Ober- und Unterschränken. Folgende Geräte sind eingebaut: Glaskeramikherd, Umluftgerät, Backofen, Kühlschrank.

Technik

Das Hochhaus besitzt einen Personen- und einen Warenlift. Die Kellerabteile sowie Waschküche und Trockenraum befinden sich im Untergeschoss.

Bodenbeläge

Baugenossenschaft für Schönes Wohnen

Zwyssigstrasse 20, CH-9000 St.Gallen

+41 71 277 30 73 | info@bsw-sg.ch | www.bsw-sg.ch

