



Baugenossenschaft  
für schönes Wohnen

Besichtigungskontakt  
Vermietung  
+41 71 277 30 73

# Geräumige, sonnige 4 ½ -Zimmerwohnung - Ideal für Familien/Ehepaare

Zwyszigstrasse 15

## Facts

OBJEKTNUMMER 15102	VERMIETBAR/FREI AB 01/11/2021	MIETZINS NETTO CHF 1162.-
HEIZ- UND NEBENKOSTEN CHF 140.-	MIETZINS BRUTTO CHF 1302.-	ANZAHL ZIMMER 4 ½
FLÄCHE 96.3m <sup>2</sup>	WOHNGESCHOSS 2.	ANZAHL WOHNGESCHOSSE 4
PFLICHTANTEILKAPTIAL UNVERZINST CHF 3000.-	ERSTELLUNGSJAHR 1972	LETZTE RENOVATION 2021
GESCHIRRSPÜLER Ja	WOHNUNG MIT LIFT	ROLLSTUHLGÄNGIGE WOHNUNG



Baugenossenschaft  
für schönes Wohnen

**Besichtigungskontakt**  
**Vermietung**  
+41 71 277 30 73

## Wohnungsbeschreibung

### Ausstattung

Durch die grosszügige Fensterfront gegen Südwesten dringt viel Licht in das Wohn-/Esszimmer ein. Der Boden in den Zimmern ist mit Parkett belegt. Die Nasszellen und die Küche haben einen keramischen Bodenbelag. Garderobeschrank und Tablarschränke mit viel Stauraum sind im Korridor integriert.

### Küche

Die offene U-Küche mit Granitabdeckung und Fronten aus Kunstharz ist mit Glaskeramikkochherd, Kühlschrank mit separatem Tiefkühlabteil und Dampfabzug ausgestattet. Die raumhohen Schränke bieten viel Stauraum.

### Technik

Kellerabteil, Waschküche und Trockenraum mit Waschautomat, Tumbler und Secomat befinden sich im UG. Diese Liegenschaft besitzt keinen Lift.

### Bodenbeläge

Parkett / Küche und Nasszellen mit Plattenbelag

### Besonderes:

Es besteht die Möglichkeit als Nebenamt die Aufgabe der Hauswartung zu übernehmen.

