Baugenossenschaft für schönes Wohnen

Besichtigungskontakt
Vermietung
+41 71 277 30 73

Geräumige, sonnige 3 ½ -Zimmerwohnung

Zwyssigstrasse 9

Facts

OBJEKTNUMMER 09301	VERMIETBAR/FREI AB 01/10/2022	MIETZINS NETTO CHF 1060.-
HEIZ- UND NEBENKOSTEN CHF 115.-	MIETZINS BRUTTO CHF 1175.-	ANZAHL ZIMMER 3 ½
FLÄCHE 72m2	WOHNGESCHOSS 4.	ANZAHL WOHNGESCHOSSE 4
PFLICHTANTEILKAPTIAL UNVERZINST CHF 2800.-	ERSTELLUNGSJAHR 1971	LETZTE RENOVATION 2009
GESCHIRRSPÜLER Ja	WOHNUNG MIT LIFT	ROLLSTUHLGÄNGIGE WOHNUNG

Besichtigungskontakt
Vermietung
+41 71 277 30 73

Wohnungsbeschrieb

Ausstattung

Durch die grosszügige Fensterfront gegen Südwesten dringt viel Licht in den Wohn- und Essbereich ein. Die Wohnung wurde 2022 frisch teilrenoviert, d.h. die Küche ist neu, der Parkett neu versiegelt und der Wandschrank ersetzt sowie frisch gestrichen. Der ebenfalls nach Südwesten ausgerichtete Balkon ist gedeckt und perfekt für gemütliche Beobachtungen von Sonnenuntergängen. Der Boden in den Zimmern ist mit hellem Parkett belegt. Die Nasszellen und die Küche haben einen keramischen Bodenbelag. Grosszügigen Stauraum bieten auch die vielen Einbauschränke mit Tablaren.

Küche

Die offene U-Küche mit Granitabdeckung und Fronten aus Kunstharz ist mit Glaskeramikkochherd, Kühlschrank mit separatem Tiefkühlabteil und Dampfabzug ausgestattet. Die raumhohen Schränke bieten viel Stauraum.

Technik

Kellerabteil, Waschküche und Trockenraum mit Waschautomat, Tumbler und Secomat (zur gemeinsamen Nutzung) befinden sich im UG. Diese Liegenschaft besitzt keinen Lift.

Bodenbeläge

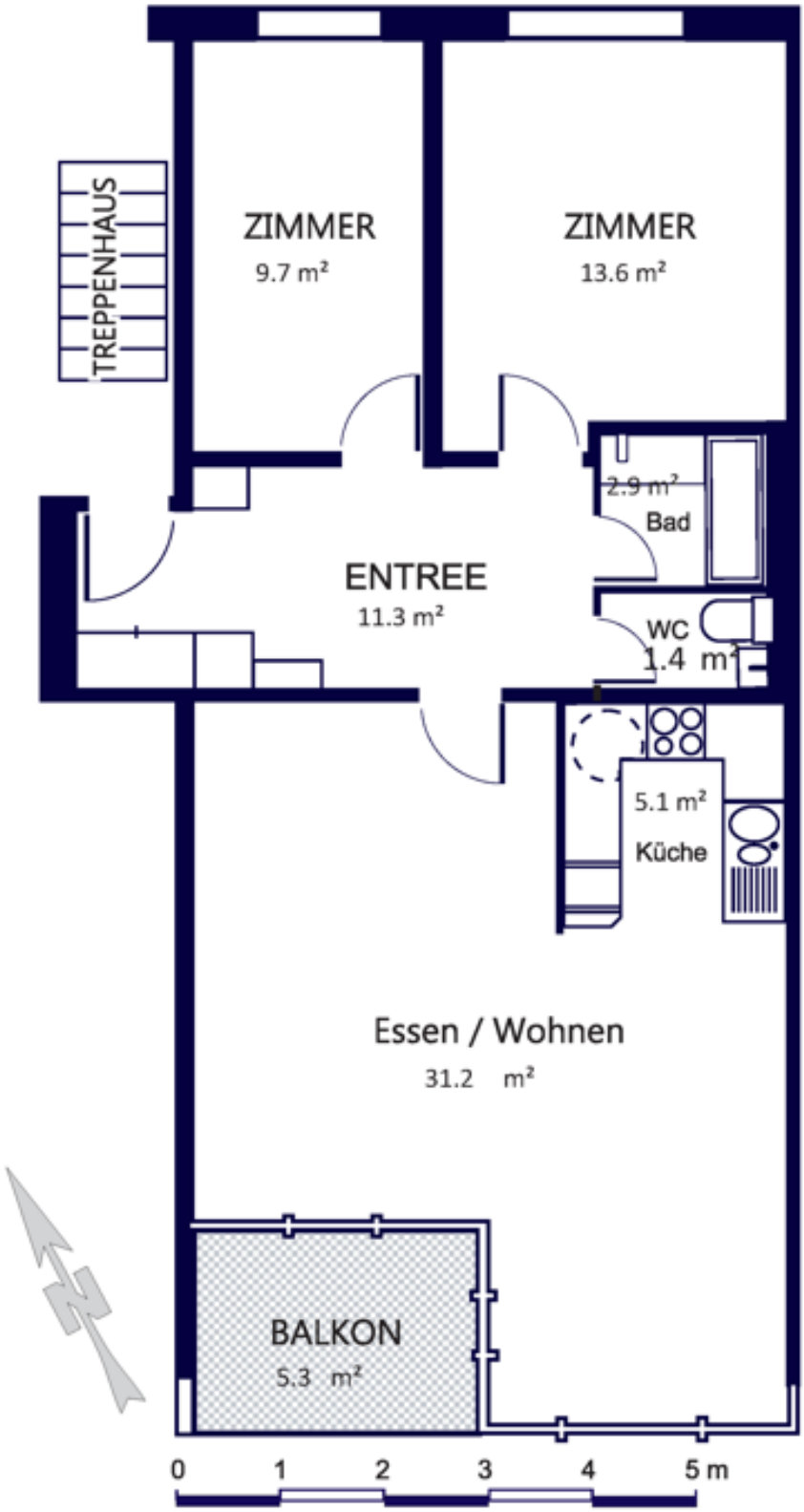
Parkett Wohnbereich/ Küche & Nasszellen Plattenbelag

Baugenossenschaft
für schönes Wohnen

Besichtigungskontakt
Vermietung
+41 71 277 30 73

3½-Zimmerwohnung (Typ I) 80.4 m²
inkl. Balkon 5.3 m²

Standorte:
Zwyssigstrasse 6, 9, 12,15



Baugenossenschaft für Schönes Wohnen
Zwyssigstrasse 20, CH-9000 St.Gallen
+41 71 277 30 73 | info@bsw-sg.ch | www.bsw-sg.ch